Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-25875/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po višoj sudskoj savjetnici specijalist Aleksandri Rezg Brown, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Montcommerce d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 452 OIB : 38602529645, po punomoćniku Marku Zagorac, odvjetniku iz Rijeke, radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretninu k.č.br. 3014/2 upisanu u zk.uložak 101 k.o. Cernik - Čavle dana 26.listopada 2026. godine

r i j e š i o j e

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak predlagatelja Montcommerce d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 452 OIB : 38602529645,u kojem predlaže da se u odnosu na k.č.br. 3014/2 upisanu u zk.uložak 101 k.o. Cernik - Čavle ispravi i upiše pravo vlasništva na njegovo ime u cijelosti navodeći da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II/ Općinski sud u Rijeci sukladno odredbama čl. 211 st.1 ZZK objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišno knjižnoj stvari predlagatelja Montcommerce d.o.o. Kukuljanovo, Kukuljanovo 452 OIB : 38602529645,otvoren je pojedinačni ispravni postupak u pogledu k.č.br. 3014/2 upisanu u zk.uložak 101 k.o. Cernik - Čavle u kojem predlaže da se ispravi i upiše pravo vlasništva na njihovo ime u cijelosti .

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se nekretnine na predloženi način isprave ili polažu bilo kakva prava na navedenim nekretninama, da svoj prigovor odnosno prijavu stave zk odjelu Rijeka Općinskog suda u Rijeci, putem ZIS-a, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

III/ Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka i oglas iz točke II Izreke ovog rješenja objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda dana 27. listopada 2026. godine. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se na rok od 30 dana i teče od 28. listopada 2026. godine, a zaključno sa danom 26.studenog 2026. godine.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu nekretnine k.č.br. 3014/2 upisanu u zk.uložak 101 k.o. Cernik - Čavle

V/ Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.

U Rijeci, 26.listopada 2026. godine

Viša sudska savjetnica specijalist :
Aleksandra Rezg Brown

Uputa o redovnom pravnom lijeku
Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravak bude zaključen (čl. 213, st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/19)

DNA :
1. Pun predlagatelju
2. e-Oglasna ploča suda
3. ZK vlasniku
4. Općina Čavle, za oglasnu ploču
5. DGU PUK Rijeka, Ispostava Rijeka za oglasnu ploču
6. ZK odjel Rijeka

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 09:55	**Serijski broj certifikata**	95126090355100042923162946593401281279943524365
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1913643576ecf731	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -