



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16315/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po višoj sudskoj savjetnici specijalist Aleksandri Rezg Brown, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Budikovac d.o.o., [Zagreb, Trpinjska 3](#) OIB: 06656034298, zastupano po odvjetnici Sineli Štakić iz Rijeke radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na nekretnini k.č.br. 713/1 i k.č.br. 713/10 obje upisane u zk ul. 5991 k.o. Cernik-Čavle dana 26.kolovoza 2026. godine

r i j e š i o j e

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak predlagatelja Budikovac d.o.o., Zagreb, Trpinjska 3 OIB: 06656034298, zastupanog po odvjetnici Sineli Štakić iz Rijeke u kojem predlagatelj predlaže da se na nekretnini k.č.br.713/1 i 713/10 k.o. Cernik-Čavle ispravi i upiše pravo vlasništva na njihovo ime u 1410/1440 dijela navodeći da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II/ Općinski sud u Rijeci sukladno odredbama čl. 211 st.1 ZZK objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišno knjižnoj stvari predlagatelja Budikovac d.o.o., Zagreb, Trpinjska 3 OIB: 06656034298, zastupan po odvjetnici Sineli Štakić iz Rijeke otvoren je pojedinačni ispravni postupak u pogledu nekretnine k.č.br. 713/1 i 713/10 upisane u zk ul. 5991 k.o. Cernik-Čavle u kojem predlagatelj predlaže da se ispravi i upiše pravo vlasništva u 1410/1440 dijela na njihovo ime.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se nekretnine na predloženi način isprave ili polažu bilo kakva prava na navedenim nekretninama, da svoj prigovor odnosno prijavu stave zk odjelu Opatija Općinskog suda u Rijeci, putem ZIS-a, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

III/ Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka i oglas iz točke II Izreke ovog rješenja objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda dana 31.kolovoza 2026.

Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se na rok od 30 dana i teče od 01. rujna 2026. godine, a zaključno sa danom 30.rujna 2026. godine.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu na nekretninu k.č.br. 713/1 i 713/10 upisane u zk ul. 5991 k.o. Cernik-Čavle.

V/ Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka, Općinskog suda u Rijeci.

U Rijeci, 26.kolovoza 2026. godine

Viša sudska savjetnica specijalist:
Aleksandra Rezn Brown

Uputa o redovnom pravnom lijeku

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravak bude zaključen (čl. 213, st. 1 i 2 Zakona o zemljišnim knjigama, NN 63/19).

DNA :

1. Pun predlagatelju
2. e-Oglasna ploča suda
3. ZK vlasniku
4. Općina Čavle, za oglasnu ploču
5. DGU PUK Rijeka, ispostava Rijeka, za oglasnu ploču
6. ZK odjel Rijeka



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

26.08.2026 10:45

**Serijski broj
certifikata**

95126090355100042923162946593401281279943524365

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1892971942020f32

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-