



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2754/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po višoj sudskoj savjetnici Aleksandri Rezg Brown, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelj Grubišić Mire, OIB : 70407163579, Soboli 45, Čavle i Čajić Michelle OIB : 37543386174, Soboli 45, Čavle zastupani po Ani Gračanin Vičević, odvjetnici iz Čavli radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u odnosu na k.č.br. 3762 upisano u zk. uložak 2036 k.o. Cernik – Čavle dana 04. veljače 2026. godine

riješio je

I/ Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak predlagatelja Grubišić Mire, OIB : 70407163579, Soboli 45, Čavle i Čajić Michelle OIB : 37543386174, Soboli 45, Čavle u odnosu na 1/9 dijela upisane suvlasnice Petronijević Taibe, nekretnine oznake k.č.br. 3762 upisano u zk. uložak 2036 k.o. Cernik – Čavle u kojem predlagatelji predlažu da se ispravi i upiše pravo vlasništva na predlagatelje svakog u 1/2 dijela navodeći da postoji opravdani razlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

II/ Općinski sud u Rijeci sukladno odredbama čl. 211 st.1 Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/19, 128/22, 155/23 ; u daljnjem tekstu ZZK) objavljuje sljedeći

O G L A S

U zemljišno knjižnoj stvari predlagatelja Grubišić Mire, OIB : 70407163579, Soboli 45, Čavle i Čajić Michelle OIB : 37543386174, Soboli 45, Čavle zastupani po Ani Gračanin Vičević, odvjetnici iz Čavli otvoren je pojedinačni ispravni postupak u odnosu na 1/9 dijela upisane suvlasnice Petronijević Taibe, nekretnine oznake k.č.br. 3762 upisano u zk. uložak 2036 k.o. Cernik – Čavle u kojem predlagatelji predlažu da se ispravi i upiše pravo vlasništva na njihovo ime svakoga u 1/2 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se nekretnine na predloženi način isprave ili polažu bilo kakva prava na navedenim nekretninama, da svoj prigovor odnosno prijavu stave **zk odjelu Rijeka Općinskog suda u Rijeci, putem ZIS-a**, u roku od 30 dana od objave ovog oglasa jer će se nakon toga postupak provesti i okončati na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

III/ Rješenje o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka i oglas iz točke II Izreke ovog rješenja objavit će se na e-Oglasnoj ploči suda dana 04. veljače 2026. godine. Rok za podnošenje prigovora ili prijava određuje se na rok od 30 dana i teče od 05. veljače 2026. godine, a zaključno sa danom 06. ožujka 2026. godine.

IV/ Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu 1/9 dijela upisane suvlasnice Petronijević Taibe, Vitelliusstr. 31, Njemačka nekretnine oznake k. č.br. 3762 upisano u zk. uložak 2036 k.o. Cernik – Čavle

V/ Provedba ovog rješenja povjerava se Zemljišnoknjižnom odjelu Rijeka , Općinskog suda u Rijeci.

U Rijeci, 04. veljače 2026. godine


Viša sudska savjetnica :
Aleksandra Rezg Brown

Uputa o redovnom pravnom lijeku

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravak bude zaključen (čl. 213, st. 1 i 2 ZZK-a)

DNA :

1. Pun predlagatelju
2. e-Oglasna ploča suda
3. Zk vlasniku
4. Općina Čavle, Čavja 31 za oglasnu ploču
5. DGU PUK Rijeka, za oglasnu ploču
6. Zk odjel Rijeka

	Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	Naziv izdavatelja certifikata	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
	Vrijeme izdavanja dokumenta	04.02.2026 11:17	Serijski broj certifikata	95126090355100042923162946593401281279943524365
	Kontrolni broj		Algoritam potpisa	EC
				Z182598411e3fe175
<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>				
Napomene -				